

DIAGNÓSTICO - LEITURA DA CIDADE

1ª Plenária - IPPU/VR, SMP, EPD , Comitê Técnico e Comitê de Mobilização Auditório do Ed. Plaza - 19.06.06

Pontos mais importantes levantados na reunião:

IMPORTANCIA DO PLANO DIRETOR

- 1 -Planejamento e controle do uso e ocupação dos solos tradicionais.
- 2 -Artigos da Constituição Federal de 88 artigos 182 e 183
- 3 -Aprovação do Estatuto da Cidade (Lei Federal 10.257, de 10 de julho de 2001) após 11 anos no Congresso
- 4 -2003 no governo Lula criação do Ministério das Cidades com atores históricos.
- 5 -A função social da propriedade Urbana

PLANO DIRETOR

- 1 -O Estatuto da cidade A cidade tem que ser gerida a partir da Const. Federal, Lei Orgânica e Estatuto da Cidade

SITUAÇÕES x SOLUÇÕES

- Ocupação de terrenos ou imóveis de particular

X

Constituição art.183/Usucapião urbana/individual ou coletiva

- EC/ZEIS Zona Especial de Interesse Social

(Com as condições facilitadas para população de baixa renda fazer com facilidade a regularização.)

X

Ocupação de terreno em loteamento irregular.

EC/ZEIS Zona Especial de Interesse Social

PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Infra estrutura

PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Transporte coletivo
- 2 -Violencia
- 3 -Desemprego



Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes : 33 pessoas

2ª Plenária - Secretarias Municipais, Autarquias, Empresas de Economia Mista e Fundações Auditório do Estádio Municipal - 21.06.06



Pontos mais importantes levantados na reunião:

PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Volta Redonda bem servida de infra estrutura
- 2 -Poucas opções de trafego com falta de ciclovia/onibus
- 3 -Escala humana (edifício, bairros, cidades amplas e
- 4 -Abastecimento de água
- 5 -Opções de lazer
- 6 -Monitoramento de câmeras de segurança
- 7 -Infra estrutura viária
- 8 -Saneamento
- 9 -Infra estrutura urbana



PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Tratamento de esgoto
- 2 -Áreas protegidas
- 3 -Ocupação de praças
- 4 -Fluxo de veículos
- 5 -Verticalização do município
- 6 -Restrição a verticalização do município
- 7 -Falta de áreas industriais
- 8 -Grande quantidade de prédios abandonados
- 9 -Unidades comerciais sem vagas para carro - estacionamento
- 10 -Falta de habitação e loteamento populares para população de baixa renda
- 11 -Falta de áreas de preservação ao longo do Rio Paraíba
- 12 -Algumas Avenidas com grande fluxo de carros
- 13 -Transporte coletivo
- 14 -Falta de ciclovia
- 15 -Aterros sanitário

Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes : 34 pessoas

**3ª Plenária - Acadêmicos, Cons.
de Classe e ONGs
Auditório da FOA - anexo a UHG - 28.06.06**



**Pontos mais importantes levantados
na reunião:**

PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Poder público acessível
- 2 -Coleta de lixo
- 3 - O orgulho com o padrão de Infra estrutura e serviços
- 4 -VR atende como âncora toda a região
- 5 -Facilidade de locomoção
- 6 -Qualidade de vida
- 7 -Conjunto cidade planejada
- 8 -Manutenção das vias públicas
- 9 -Conjunto de recursos humanos
- 10 -Infra estrutura da cidade (centro onde houve planejamento)
- 11 -Rio e mata rio Brandão Cicuta (criar incentivos p/ melhorar)
- 12 - Prédios históricos - Rádio CSN e Cine 9 de abril (preservar)
- 13 -Áreas de lazer
- 14 -A cidade é bem arborizada , bem sinalizada e limpa
- 15 -Transposição do rio Paraíba (usar Lei que cede verba p/ uso da conservação dos rios)
- 16 -Apoio do poder público aos que trabalham c/ deficientes/ongs.
- 17 - Reflorestamento
- 18 -Reforma de escolas adaptando aos deficientes
- 19 -O Viaduto melhorou muito o trânsito
- 20 -Saneamento em áreas de periferia
- 21 -Lazer

PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Educação
- 2 -Translucidez dos recursos (mais transparência)
- 3 -Rio Paraíba do Sul (como recuperar as margens do rio?)
- 4 -Poluição do meio ambiente
- 5 -Sinalização viária (poluição visual)
- 6 - Faltam vagas para carro
- 7 -Melhoria da condução (ônibus)
- 8 -Rio - resíduos sólidos/ depósito demetais pesados pela CSN
- 9 -Ocupação desordenada das margens do rio
- 10 -Loteamento aprovados próximo ao rio em desacordo c/ a Lei
- 11 - Relação com a CSN (alternativas futuras na sua ausência)
- 12 -Trânsito complicado em horário de pique
- 13 - Falta ciclovia - acessibilidade
- 14 - Falta preservação imóveis históricos
- 15 -Transp. público atender toda a cidade , inclusive bairros nobres
- 16 -Acessibilidade veículo / pedestre e dos portadores de deficiência
- 17 - Faltam ônibus especiais p/ portadores de necessidades especiais
- 18 -Dinâmica do trânsito
- 19 -Direito de ir e vir ao deficiente físico
- 20 -Falta de programa a moradia (população de baixa renda)
- 21 - Sustentabilidade (hoje se gasta 1 milão/dia para manter a cidade.
Se queremos mais de onde vai sair?

Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes : 30 pessoas

4ª Plenária - Movimento Sindical AEVR - Ass. Dos Engºs de V.Redonda - 29.06.06



Pontos mais importantes levantados na reunião:

PONTOS POSITIVOS

Pequeno adensamento , terrenos vazios urbanizados
resistência dos ciclistas/ proximidade com parques nacionais e cidades históricas.
Infra estrutura urbana
Sinalização dos bairros (placas)
Educação
Saúde
Urbanização nos núcleos de posse
Imagens/ atrair empresas (onde instalar empresas?)
Sinalização da cidade (orientação de bairros e eq.. públicos)
Arborização (replantio)
Posição significativa (Rio / SP/ Minas)
Equipamentos urbanos públicos e privados (porém, melhorar distribuição)

PONTOS NEGATIVOS

Falta de adensamento (local p/ encontros)
Falta de ciclovias e nas existentes não há segurança
Verticalização da Vila Santa Cecília
Descaso com monumentos históricos
Espaço físico para pedestres e automóveis
Mercado de trabalho/empresas
Oportunidades de trabalho para fora de Volta Redonda
Vigilância das empresas de fora (qto. as exigências de legislação fiscal)
Falta de capacitação de trabalhadores p/ empresas
Falta de oportunidades p/ os técnicos capacitados
Transporte/dificuldades
Emprego
Polo industrial/rede de siderurgia
Educação superior
Tombamento de árvores antigas e não replantadas
Corte/poda inadequada das árvores
Mudanças de uso do solo e perda de bens de referência histórica/cultural

Nossas relações:

- 1 - Com a localização geográfica e as oportunidades decorrentes (centralidade)
- 2 - Com adensamento, a verticalização e a estética urbanística
- 3 - Com circulação do transporte e a mobilidade, incluindo o uso de bicicleta e do automóvel (vias/ciclovias)
- 4 - Com atração e localização de empresas e com geração de emprego (que tipo de atividade econômica e que território da cidade pode ser disponibilizado
- 5 - Com a produção de moradias de interesse social
- 6 - Com manutenção e aperfeiçoamento de infra-estrutura e qualidade de vida.
- 7 - Com investimento em capacitação de alto nível

Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes: 26 pessoas

5ª Plenária - Movimentos Populares Auditório Estádio Municipal - 01.07.06

Pontos mais importantes levantados na reunião:



PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Capacidade de transformação da cidade
- 2 -Localização privilegiada da cidade
- 3 -Pavimentação, iluminação, limpeza urbana, calçadas, sinalização, manutenção e conservação da cidade.
- 4 -Praças, áreas de lazer, quadras cobertas, arborização, etc...
- 5 -Estádio, Ilha São João, ginásio poliesportivo, Praça Brasil, Mirante (Belo Horizonte)
- 6 -Meio ambiente e áreas verdes
- 7 -Água de boa qualidade e esgoto,
- 8 -Valorização da 3º idade.
- 9 -Casa da Cidadania (carece de segurança)
- 10 -Relacionamento Governo/sociedade (O.P. , Prefeito perto da gente, participação popular)



PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Transporte coletivo (1/4 dos presentes)
- 2 -Poluição dos rios
- 3 -Crescimento desordenado (encosta e ocupação ribeirinha)
- 4 -Falta de oferta de habitação popular
- 5 -Falta de oferta de emprego
- 6 -Poluição do meio ambiente
- 7 -Falta de área /para expansão
- 8 -Poucas ciclovias (mais e melhores)
- 9 -Falta de tratamento de esgoto
- 10 -Falta de conscientização da população sobre lixo, posturas, civildades
- 11 -Lotes abandonados e terras ociosas
- 12 -Terrenos ociosos da CSN
- 13 -Desmatamento de encostas
- 14 -Capacitação profissional/emprego
- 15 -Acessibilidade/portadores de deficiências e doentes



Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes: 93 pessoas

6ª Plenária - Grupo Empresarial Salão de Convenções Hotel Bela Vista - 03.07.06



Pontos mais importantes levantados na reunião:

PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Urbanização
- 2 -Comércio e serviços
- 3 -Papel regional da cidade (estrutura grande de profissionais)
- 4 -Acessibilidade
- 5 -Fácil locomoção
- 6 -Estádio
- 7 -Capacidade econômica (capacidade de realizar a cidade)
- 8 -Liderança regional
- 9 -Pólo regional Sul fluminense
- 10 -Qualidade de oferta de serviços
- 11 -Controle de poluição
- 12 -Núcleos de qualidade e potencialidade
- 13 -Imagem atrativa (pela infra estrutura)
- 14 -Infra estrutura
- 15 -Urbanização
- 16 -Vocação varejista muito forte



PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Vazios urbanos/sustentabilidade
- 2 -Sustentabilidade
- 3 -Falta de respeito nas relações institucionais
- 4 -Economia estagnada
- 5 -Poluição
- 6 -Adensamento /expansão
- 7 -Rio paraíba
- 8 -Falta de atrativo para explorar a imagem da CSN
- 9 -Falta de visão quanto ao papel da CSN no cenário de desenvolvimento da cidade
- 10 -Falta de política de desenvolvimento
- 11 -Meio ambiente
- 12 -Diretrizes para ocupação (mobilidade / ocupação irregular)
- 13 -Imagem da cidade como instrumento de atração
- 14 -Falta de incentivo ao pequeno empregador

Temas prioritários:

1. Imagem da cidade
2. Função e papel econômico
3. Expansão/adensamento
4. Mobilidade
5. Questões ambientais
6. Sustentabilidade

Nº de participantes: 56 pessoas



7ª Plenária - Agenda 21 Auditório Ed. Plaza - 04.07.06

Pontos mais importantes levantados na reunião:



PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Oferece bons serviços/bancos, escolas etc...
- 2 -Projeção economica
- 3 -Proximidade de atrações turísticas
- 4 -Industrialização
- 5 -Referencia cultural mercado popular
- 6 -Urbanização
- 7 -Serviços urbanos/limpeza
- 8 -Embelezamento
- 9 -Patrimônio cultural
- 10 -Áreas de lazer
- 11 -Áreas verdes patrimônio ambiental Cicuta/Ingá
- 12 -Preservação da Vila Stª Cecília (características arte ambiente)
- 13 -Organização da cidade
- 14 -População politizada/interessada
- 15 -Pequeno território



PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Poluição dos rios
- 2 -Esgotamento sanitário domiciliar sem tratamento
- 3 -Ausência de áreas verdes
- 4 -Poluição sem controle
- 5 -Arborização não planejada
- 6 -Escassez de emprego
- 7 -Transporte e trânsito - mobilidade
- 8 -Acessibilidade
- 9 -Ocupação das margens do rio

Temas prioritários:

- 1 .Imagem da cidade
- 2.Função e papel econômico
- 3.Expansão/adensamento
- 4.Mobilidade
- 5.Questões ambientais
- 6.Sustentabilidade

Nº de participantes : 21 pessoas

8ª Plenária - Mov. Sociais Auditório Estádio Municipal - 08.07.06

Pontos mais importantes levantados na reunião:



PONTOS POSITIVOS:

Infraestrutura

- 1 -Áreas de lazer
- 2 -Urbanização áreas de posse
- 3 -Sinalização
- 4 -Urbanização da cidade
- 5 -limpeza
- 6 -Identificação de ruas
- 7 -calçadas
- 8 -ciclovias
- 9 -Coleta de lixo

Políticas Sociais/Relacionamento comunitário

- 10 -3ª idade
- 11 -Orçamento participativo
- 12 -Esporte
- 13 -Saúde
- 14 -Atendimento aos portadores de deficiência
- 15 -Prefeito perto da gente

Pontos/referencias

- 16 -Estádio
- 17 -CSN
- 18 -Indústrias
- 19 -Faculdade gratuita

Saneamento e meio ambiente

- 20 -Conservação de áreas ambientais
- 21 -Saneamento

PONTOS NEGATIVOS:

Circulação/transporte/mobilidade

- 1 -Falta de ônibus/menor tarifa
- 2 -acessibilidade
- 3 -Estacionamento
- 4 -Alternativa de transporte
- 5 -Rodoviária (local inadequado)

Uso das terras

- 6 -Ociosas
- 7 -P/desenvolvimento, emprego
- 8 -P/expansão da cidade
- 9 -P/habitação
- 10 -Ocupação irregular
- 11 -Desenv. Territorial/econômico

Meio ambiente/saneamento

- 12 -Poluição do ar/CSN
- 13 -Poluição margens dos rios
- 14 -Poluição dos rios
- 15 -Falta de tratamento do esgoto
- 16 -Poluição sonora
- 17 -Áreas da cicuta para a população
- 18 -Descaso com afluentes
- 19 -Cemitério
- 20 -Meio ambiente, aterro sanitário, lixo lançado nas águas e margens

Outras demandas

- 21 -Creches
- 22 -Incentivo aos artesãos
- 23 -Melhorar relação c/CSN
- 24 -Saúde

Temas prioritários:

- 1 .Imagem da cidade
- 2.Função e papel econômico
- 3.Expansão/adensamento
- 4.Mobilidade
- 5.Questões ambientais
- 6.Sustentabilidade

Nº de participantes : 59 pessoas

9ª Plenária - Movimento da Juventude Auditório Ed. Plaza - 11.07.06



Pontos mais importantes levantados na reunião:

PONTOS POSITIVOS:

- 1 -Infraestrutura Urbana 32%
- 2 -Pavimentação 8
- 3 -Urbanismo - 8
- 4 -Áreas verdes, devolver 28%
- 5 -Histórico, urbanístico e cultural (interesse a preservação) - 7
- 6 -Saneamento básico - 2
- 7 -Educação - 2
- 8 -Promoção do bem estar e de participação cidadã - 8
- 9 -Esporte e lazer - 3
- 10 -Transporte - 3



PONTOS NEGATIVOS:

- 1 -Transporte transito - 36%
- 2 -Meio ambiente/poluição 32%
- 3 -Função social áreas fechadas ao público 2
- 4 -Desemprego - 2
- 5 -Saúde
- 6 -Habitação
- 7 -Cultura
- 8 -Educação



Temas prioritários:

- 1 .Imagem da cidade
- 2.Função e papel econômico
- 3.Expansão/adensamento
- 4.Mobilidade
- 5.Questões ambientais
- 6.Sustentabilidade

Nº de participantes : 43 pessoas

FÓRUM DE DIAGNÓSTICO

Ass. dos Aposentados de VR - 18.07.06

1. Apresentação do SAAE sobre o abastecimento de Água e Esgoto.

2. Apresentação da SUSER sobre o Plano de Transportes em estudo.

Presença do urbanista
Jorge Wilhelm

Nº de participantes : 155 pessoas



